



# Denkmalliste Stadt Essen

Untere Denkmalbehörde - St. A. 65 -

Blatt 1

Strasse / Nr. Forstmannstr. 52			
Stadtbezirk IX	Stadtteil Werden	Gemarkung Werden	
Lfd./Nr. 913	*Eintr. - Datum 27.02.01	Flur 9	Flurstück 572
Art des Denkmals Baudenkmal		Kurzbeschreibung Wohnhaus	
<b>Darstellung der wesentlichen Merkmale des Denkmals</b>			
<p>Baujahr 1906 Zweigeschossiges, massives, verputztes Wohnhaus mit Walmdach im Stil des Historismus. Gemeinsam mit dem Haus Nr. 50 geplant als symmetrisch gestaltete, leicht höhenversetzte Doppelvilla für den Bauunternehmer Johann Rademacher. Das Gebäude wurde 1907 ergänzt um eine Veranda (Wintergarten) und eine Einfriedungsmauer, der zugehörige Zaun ist nicht erhalten. Der Eingang mit originaler Haustür liegt giebelseitig. Straßenseitig überfängt ein Zwerchhaus mit geschwungenem Giebel einen zweigeschossigen Erker mit drei Fensterachsen. Die Fenster sind auf dieser Seite in Erdgeschoss und Zwerchhaus rundbogig, im Obergeschoss rechteckig ausgebildet. Die Oberlichter haben hier die originale Sprossenteilung. Die Fassade ist gegliedert durch variationsreiche Stuckelemente, im Bereich der Fenster und des Zwerchgiebels als profilierte Rahmen und Verdachungen, Kassetten zwischen den Erkerfenstern, Gebäudeecke und Erdgeschoss sind mit horizontalen Fugen gestaltet, umlaufende Traufgesimse bilden den Abschluss. Zur original erhaltenen Ausstattung gehören insbesondere die hölzernen Treppen einschließlich Geländern, der Terrazzoboden in der Erdgeschossdiele, Parkettböden, Innentüren einschl. Rahmen sowie Heizkörper, teilweise noch mit hölzerner Verkleidung, in der Küche mit aufgesetztem Wärmeschrank aus Metall.</p>			
Hist. Ausstattungsstücke * BV IX			

Foto(s)



Das/Die umseitig genannte/n Objekt/e ist/sind ein

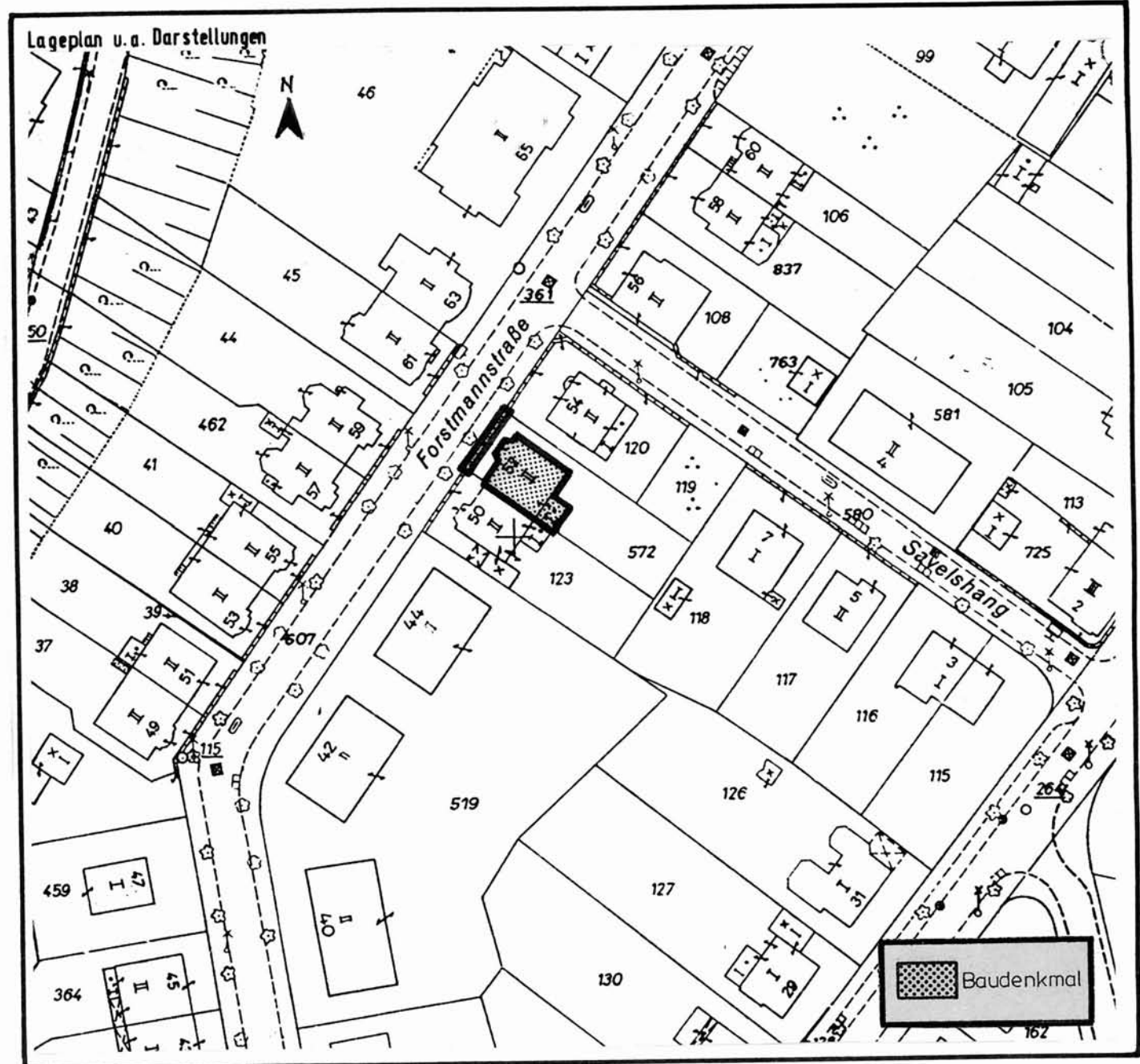
- Baudenkmal i.S. des § 2 (1 und 2) DSchG,
- Bodendenkmal i. S. d. § 2 (und 5) DSchG, da es/sie bedeutend ist/sind für
- die Geschichte des Menschen
- Städte und Siedlungen
- die Entwicklung der Arbeits- und Produktionsverhältnisse

Die Erhaltung und Nutzung des Baudenkmals / Bodendenkmals liegt aus

- künstlerischen
  - wissenschaftlichen
  - volkskundlichen
  - städtebaulichen
- Gründen im öffentlichen Interesse

Fortschreibung (Änderung, Ergänzung, Löschung) dieser Eintragung am:

Hinweise auf Literatur, Quellen, Dokumentationen





# Denkmalliste Stadt Essen

Untere Denkmalbehörde - St.A. 65 -

Blatt 2

Strasse /Nr. Forstmannstr. 52				
Stadtbezirk IX	Stadtteil Werden	Gemarkung Werden		
Lfd.-Nr. 913	*Eintr.-Datum 27.02.01	<i>i. A. Zedler</i>		Flurstück 572
Art des Denkmals Baudenkmal		Kurzbeschreibung Wohnhaus		
<b>Darstellung der wesentlichen Merkmale des Denkmals</b>				
<u>Fortsetzung Forstmannstr. 52</u>				
<p>Das Gebäude befindet sich in einer Straße mit recht geschlossen erhaltener Wohnbebauung derselben Epoche, die mit den zugehörigen Vorgärten den Straßenraum prägt.</p> <p>Die Forstmannstraße wurde als eine der Radialstraßen vom Rondell ausgehend im Zuge der städtebaulichen Erweiterung Werdens ab Ende des 19. Jh. angelegt und im Laufe weniger Jahre bebaut.</p> <p>Die Villen im oberen Straßenverlauf zeigen dabei den anspruchsvollen Wohnstil des einflussreichen Wirtschaftsbürgertumes.</p>				
<b>Hist. Ausstattungsstücke</b> *BV IX				

Foto(s)



