



Denkmalliste Stadt Essen

Untere Denkmalbehörde - St.A. 65 -

65 - 155 06.82 ●

Blatt 1

Strasse / Nr. Rosastraße 2-4/Rüttenscheider Straße 97 - 103			
Stadtbezirk II	Stadtteil Rüttenscheid	Gemarkung Rüttenscheid	
Lfd.-Nr. 790	Eintr. - Datum 09. 12. 93	Flur 23	Flurstück 347
Art des Denkmals Baudenkmal		Kurzbeschreibung Büro-/Verwaltungsgebäude	
Darstellung der wesentlichen Merkmale des Denkmals Nach 1910; Oskar Schwer; 3-4-geschossiges Eckhaus an der Rüttenscheider Straße/Ecke Rosastraße, EG und Teile des 1. OG's mit Werksteinplatten verkleidet, sonst verputzt, die Dachhäuser mit Schiefer verkleidet; über der Gebäudeecke u. in der Rosastraße ist das Dach als steiles Mansarddach ausgebildet, woran sich breite Dachhäuser anschließen, in der Rüttenscheider Straße Satteldach mit Gauben; die Gebäudeecke ist eingestellt, im Zwickel befindet sich im EG ein überdachter Eingangsbereich, in den OG's 3-geschossiger Erker auf Viertel-Kreis-Grundriß, im 1. OG gibt es mehrere Erker auf Werksteinkonsolen und mit reliefierten Werksteinplatten, einer zur Rosastraße hin, ein polygonaler Eckerker- und zwei weitere Rechteckerker zur Rüttenscheider Straße hin; die Wandflächen an der Rosastr. werden weiter plastisch gestaltet durch flache 3-seitige Erker, Gebäudevorsprünge und durchlaufende Gesimse als Horizontalgliederung, an beiden Seiten zur Rüttenscheider Straße und Rosastraße schließt sich Bebauung der 50er Jahre an. sog. "Rüttenscheider Stern" Umfang d. Schutzes: s. Bl. 2			
Hist. Ausstattungstücke			

Fot



Das (Die) umseitig genannte(n) Objekt(e) ist (sind) ein

- Baudenkmal(e) i. S. des §2(1u.2) DSchG,
- Bodendenkmal(e) i. S. des §2(1u.5) DSchG, da es (sie) bedeutend ist (sind) für
- die Geschichte des Menschen
- Städte und Siedlungen
- die Entwicklung der Arbeits- und Produktionsverhältnisse

Die Erhaltung und Nutzung des(r) Baudenkmal(e) / Bodendenkmal(e) liegt aus

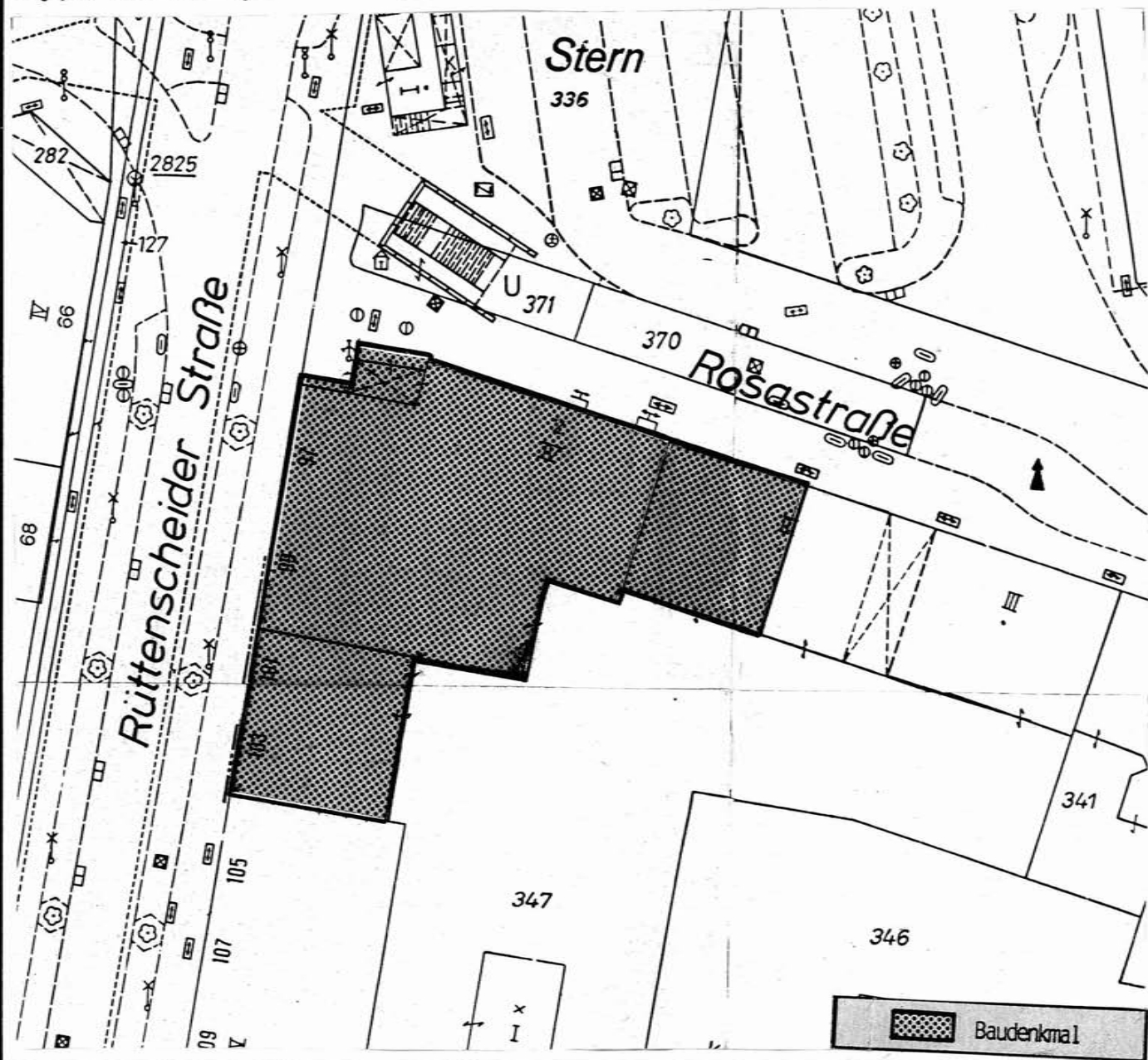
- künstlerischen
 - wissenschaftlichen
 - volkskundlichen
 - städtebaulichen
- Gründen im öffentlichen Interesse

Planungs- und Baurecht

Hinweise auf Sachakten

Hinweise auf Inventare, Literatur, Archivquellen, Zeichnungen, Fotos, Karten u. a.

Lageplan u. a. Darstellungen Maßstab 1:250





Denkmalliste Stadt Essen

Untere Denkmalbehörde - St.A. 65 -

65 - 155 06.82 ●

Blatt 2

Strasse / Nr. Rosastraße 2-4/Rüttenscheider Straße 97 - 103			
Stadtbezirk 11	Stadtteil Rüttenscheid	Gemarkung	
Lfd.-Nr. 790	Eintr.- Datum 9.12.1993	Flur	Flurstück
Art des Denkmals Baudenkmal		Kurzbeschreibung Büro- / Verwaltungsgebäude	
Darstellung der wesentlichen Merkmale des Denkmals - 2 - Zum Schutzzumfang gehören insbesondere: 1. Fassaden an der Rosastraße und an der Rüttenscheider Straße 2. Dächer der Gebäude Rosastraße 2/Rüttenscheider Str. 97, 99 und Rosastr. 4 ausgenommen ist das Dach des ehemaligen Haupttreppenhauses in Rüttenscheider Straße 97, 99.			
Hist. Ausstattungstücke			

Foto(s)