



Denkmalliste Stadt Essen

Untere Denkmalbehörde - St. A. 65 -

65 - 155 06.82 ●

Blatt

Strasse / Nr. Raumerstr. 70			
Stadtbezirk III	Stadtteil Frohnhausen (08)	Gemarkung Frohnhausen	
Lfd.-Nr. 326	Eintr.-Datum 12.11.1987 <i>EA. (Bereits)</i>	Flur 2	Flurstück 71 *
Art des Denkmals Baudenkmal		Kurzbeschreibung Fachwerkhaus	

Darstellung der wesentlichen Merkmale des Denkmals

Bei dem o.g. Gebäude handelt es sich um den 1771 entstandenen ehem. Grotehof.

Das zweigeschossige Gebäude weist im Erdgeschoß Bruchstein und im Obergeschoß Fachwerk auf.

Während die Fenster im Erdgeschoß Holzblockrahmen besitzen, hat der traufseitige Eingang, der stichbogig ist, einen Putzrahmen.

Die Wohnräume sind im Erdgeschoß durch einen Herdraum, welcher der Eingangsbereich ist, erschlossen. Im Obergeschoß sind sie über eine Treppe vom Herdraum aus zu erreichen.

Der Schutzzumfang des Baudenkmals ist auf den ehemaligen Wohnteil des Grotehofes begrenzt.

Der neu aufgebaute westlich gelegene Anbau ist in Anlehnung an den ursprünglichen Stallteil des Grotehofes wiedererrichtet worden, um den Baukubus in seiner originären Größe darzustellen. Die ehemalige Hofanlage vervollständigend hat man auf der rückwärtigen Traufseite des Fachwerkhauses, annähernd dem ursprünglichen Erscheinungsbild, einen eingeschossigen, massiven Anbau erstellt.

- 2 -

Hist. Ausstattungsstücke * neue Flurstücksnummer durch Flurstückszerlegung siehe Blatt 3

Foto(s)



Das (Die) umseitig genannte(n) Objekt(e) ist (sind) ein

Baudenkmal(e) i. S. des § 2(1 u. 2) DSchG,

Bodendenkmal(e) i. S. des § 2(1 u. 5) DSchG,

da es (sie) bedeutend ist (sind) für

die Geschichte des Menschen

Städte und Siedlungen

die Entwicklung der Arbeits- und Produktionsverhältnisse

Die Erhaltung und Nutzung des (N) Baudenkmal(e) /

Bodendenkmal(e) liegt aus

künstlerischen

wissenschaftlichen

volkskundlichen

städtebaulichen

Gründen im öffentlichen Interesse

Planungs- und Baurecht

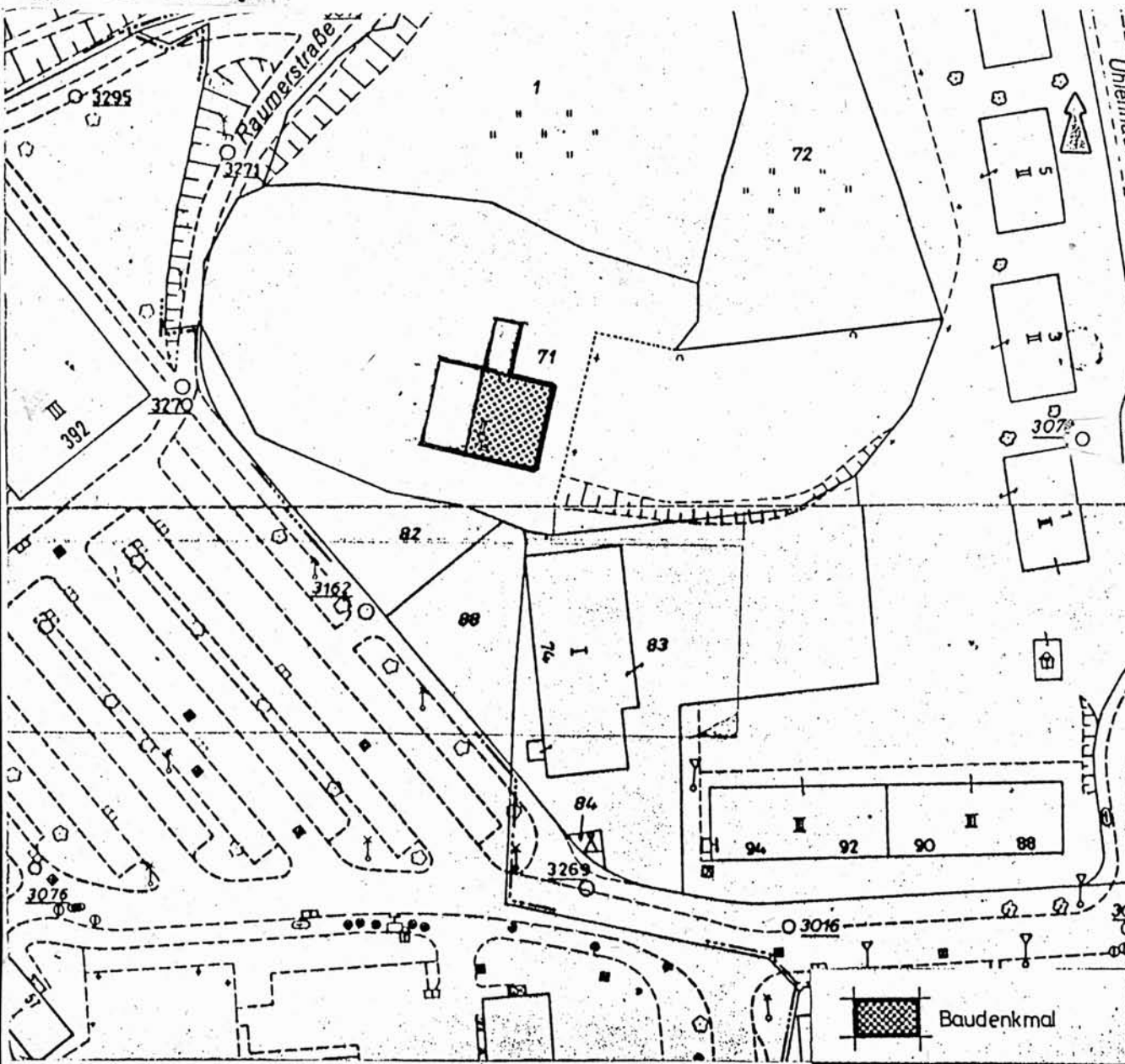
Hinweise auf Sachakten

Die Eintragung des Baudenkmales erfolgte mit Datum vom 22. 07. 1987

Die Reduzierung des Schutzzumfanges aufgrund der schlechten Bauzustände erfolgte mit Bescheid vom 27. 06. 1994

Hinweise auf Inventare, Literatur, Archivquellen, Zeichnungen, Fotos, Karten u. a.

Lageplan u. a. Darstellungen



Maßstab 1:1000



Denkmalliste Stadt Essen

Untere Denkmalbehörde - St. A. 65 -

65 - 155 06.82 ●

Blatt 2

Strasse / Nr. Raumerstr. 76			
Stadtbezirk III	Stadtteil Frohnhausen (08)	Gemarkung Frohnhausen	
Lfd.-Nr. 326	Eintr.-Datum 12.11.1987	Flur 2	Flurstück 71
Art des Denkmals Baudenkmal		Kurzbeschreibung Fachwerkhaus	
Darstellung der wesentlichen Merkmale des Denkmals Das Baudenkmal ist daher bedeutend für die Geschichte des Menschen. Für die Erhaltung und Nutzung des Kottens liegen volkskundliche und wissenschaftliche, insbesondere architekturhistorische Gründe vor. Darüber hinaus ist für die Forschungstätigkeit der Wissenschaft notwendig und stellt ein geeignetes didaktisches Anschauungsobjekt dar.			
Hist. Ausstattungstücke			

Foto(s)