



# Denkmalliste Stadt Essen

Untere Denkmalbehörde - St.A. 65 -

Blatt 1

65 - 155 06.82 ●

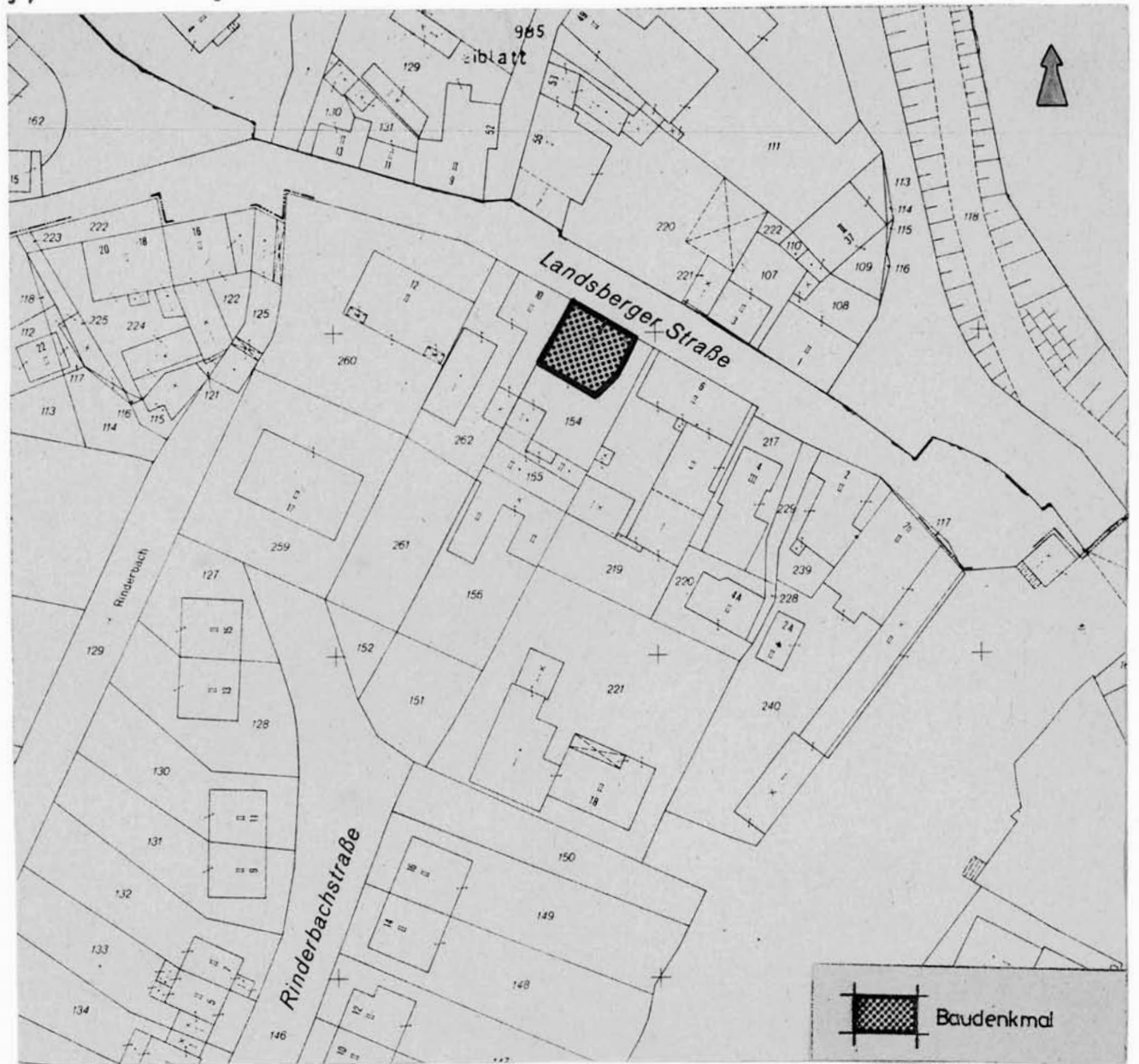
<b>Strasse / Nr.</b> Landsberger Str. 8			
<b>Stadtbezirk</b> IX	<b>Stadtteil</b> Kettwig (49)	<b>Gemarkung</b> Kettwig	
<b>Lfd.-Nr.</b> 285	<b>Eintr.-Datum</b> 10.12.1987 <i>IK</i>	<b>Flur</b> 53 <del>17</del>	<b>Flurstück</b> <del>154</del> 766
<b>Art des Denkmals</b> Baudenkmal		<b>Kurzbeschreibung</b> Fachwerkhaus	
<b>Darstellung der wesentlichen Merkmale des Denkmals</b> <p>Bei dem Gebäude handelt es sich um ein 2-geschossiges Fachwerkhaus aus der zweiten Hälfte des 18. Jhs., das an der straßenseitigen Traufseite verputzt ist. Ein später angebaute Fachwerkbau erstreckt sich über die gesamte rückwärtige Traufseite. In dem Anbau sind die Gefache ausgeziegelt, ansonsten ist Lehmflechtwerk vorhanden. An einer Giebelseite ist ein profiliertes Rähm erkennbar. Der traufseitige Eingang ist mit einem quergeteiltem Türblatt aus dem 18. Jh. und einem Oberlicht, dessen Holzrahmen mit Voluten geziert ist, ausgestattet.</p> <p>Das Haus Landsberger Str. 8 dokumentiert zusammen mit den anliegenden weiteren zeitgenössischen Gebäuden des alten Straßenzuges die vor- und frühindustrielle Ansiedlung "Kettwig vor der Brücke" in seiner historischen Fachwerkbauweise. Es ist ein Zeugnis der wirtschaftlichen Entwicklung, nicht zuletzt auch mit seinem rückwärtigen Anbau, die nach dem Siebenjährigen Krieg (1756-63) im Kettwiger Textilgewerbe ansetzte. Die Fachwerkbauweise verleiht dem alten Orts-</p>			
<b>Hist. Ausstattungsstücke</b>			

Foto(s)



0257

### Lageplan u.a. Darstellungen



Das (Die) umseitig genannte(n) Objekt(e) ist (sind) ein Baudenkmal(e) i. S. des § 2 (2) DSchG, da es (sie) bedeutend ist (sind) für

- die Geschichte des Menschen
- Städte und Siedlungen
- die Entwicklung der Arbeits- und Produktionsverhältnisse

Die Erhaltung und Nutzung des(r) Baudenkmal(s) liegt aus

- künstlerischen
- wissenschaftlichen
- volkskundlichen
- städtebaulichen

Gründen im öffentlichen Interesse.

Planungs- und Baurecht

Hinweise auf Sachakten

Hinweise auf Inventare, Literatur, Archivquellen, Zeichnungen, Fotos, Karten u.a

Maßstab 1:1000



# Denkmalliste Stadt Essen

Untere Denkmalbehörde - St.A. 65 -

65 - 155 06.82 ●

*Blatt 2*

<b>Strasse / Nr.</b> Landsberger Str. 8			
<b>Stadtbezirk</b> IX	<b>Stadtteil</b> Kettwig	<b>Gemarkung</b> Kettwig	
<b>Lfd.-Nr.</b> 285	<b>Eintr. - Datum</b> 10.12.1987 <i>IA</i>	<b>Flur</b> 17	<b>Flurstück</b> 154
<b>Art des Denkmals</b> Baudenkmal		<b>Kurzbeschreibung</b> Wohnhaus	
<b>Darstellung der wesentlichen Merkmale des Denkmals</b>  Fortsetzung Landsberger Str. 8  bereich vor der Brücke, ähnlich wie im alten Kettwig rechts der Ruhr, eine historisch bedeutungsträchtige und formal städtebauliche Prägung. Es ist ein Glied in der Kette der erhaltenswerten Gebäude am Beginn der Landsberger Straße.			
<b>Hist. Ausstattungstücke</b>			

Foto(s)