



Denkmalliste Stadt Essen

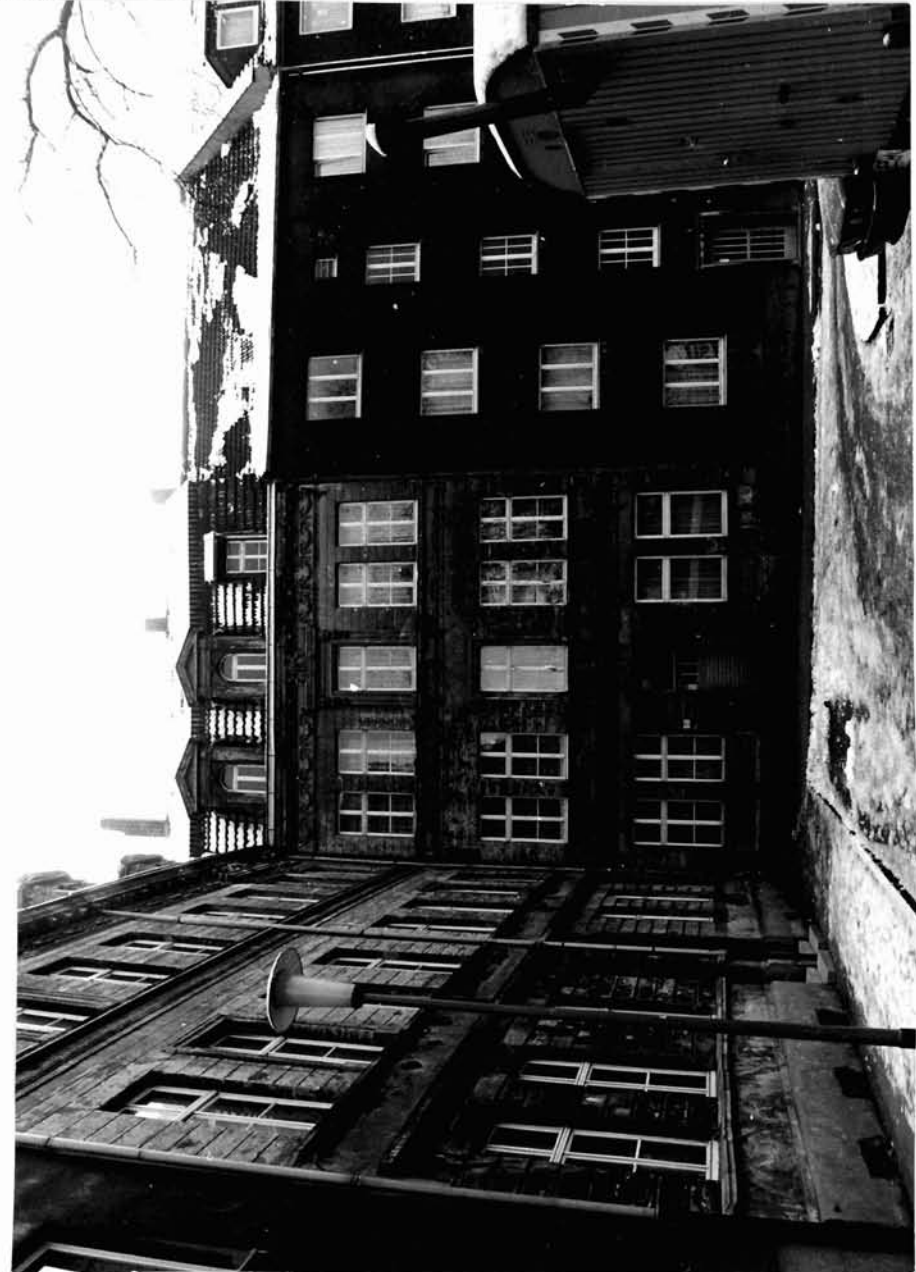
Denkmalbehörde - St. A. 65 -

65 - 155 06.82 ●

Blatt 1

Strasse /Nr. Eltingplatz 8, 10, 12			
Stadtbezirk I	Stadtteil Nordviertel (03)	Gemarkung Essen	
Lfd.-Nr. 228	Eintr.-Datum 10.12.1987 <i>i.A.</i>	Flur 28	Flurstück 134, ³²⁶ 135 , 136
Art des Denkmals Baudenkmäler		Kurzbeschreibung Wohnhäuser	
Darstellung der wesentlichen Merkmale des Denkmals <p>Die Häuser Eltingplatz 8, 10 und 12 wurden 1894/95 durch den Architekten Hermann Kreutzer erbaut. Es handelt sich um dreigeschossige Reihenmiethäuser mit ausgebautem Mansarddach. Die Putzfassaden der Häuser sind im Stil des Neo-Barock gegliedert und geschmückt. Prägende Fassadenteile sind die horizontalen Sohlbank- und Stockwerkgesimse, die eingeschnittenen Scheinfugen, das aufwendige Dachgesims mit dem begleitenden Fries aus Girlanden und die Fensterumrahmungen um die Dachgauben und den Fenstern der jeweils in den Fassaden hervorgehobenen Hauptachsen. Diese sind zusätzlich betont durch vorkragende Gebälkstücke über den jeweiligen Fenstern im obersten Geschoß, die durch Konsolen gestützt werden. Weiterhin waren die Häuser ursprünglich mit vorspringenden Balkonen in der ersten Etage gekennzeichnet.</p> <p>Die Häuser 10 und 12 sind aufwendig durch zwei rückwärtige, nebeneinander liegende Treppenhäuser erschlossen. Durch diese aufwendige Art der Erschließung erreichen die Wohnungen einen hohen Grad von gegenseitiger Separation, wie zur Jahr-</p>			
Hist. Ausstattungstücke			

Foto(s) Eltingplatz 8



5544

Lageplan u.a. Darstellungen Maßstab 1:1000

Das (Die) umseitig genannte(n) Objekt(e) ist (sind), ein Baudenkmal(e) i. S. des § 2 (2) DSchG, da es (sie) bedeutend ist (sind) für

- die Geschichte des Menschen
- Städte und Siedlungen
- die Entwicklung der Arbeits- und Produktionsverhältnisse

Die Erhaltung und Nutzung des(r) Baudenkmal(s) liegt aus

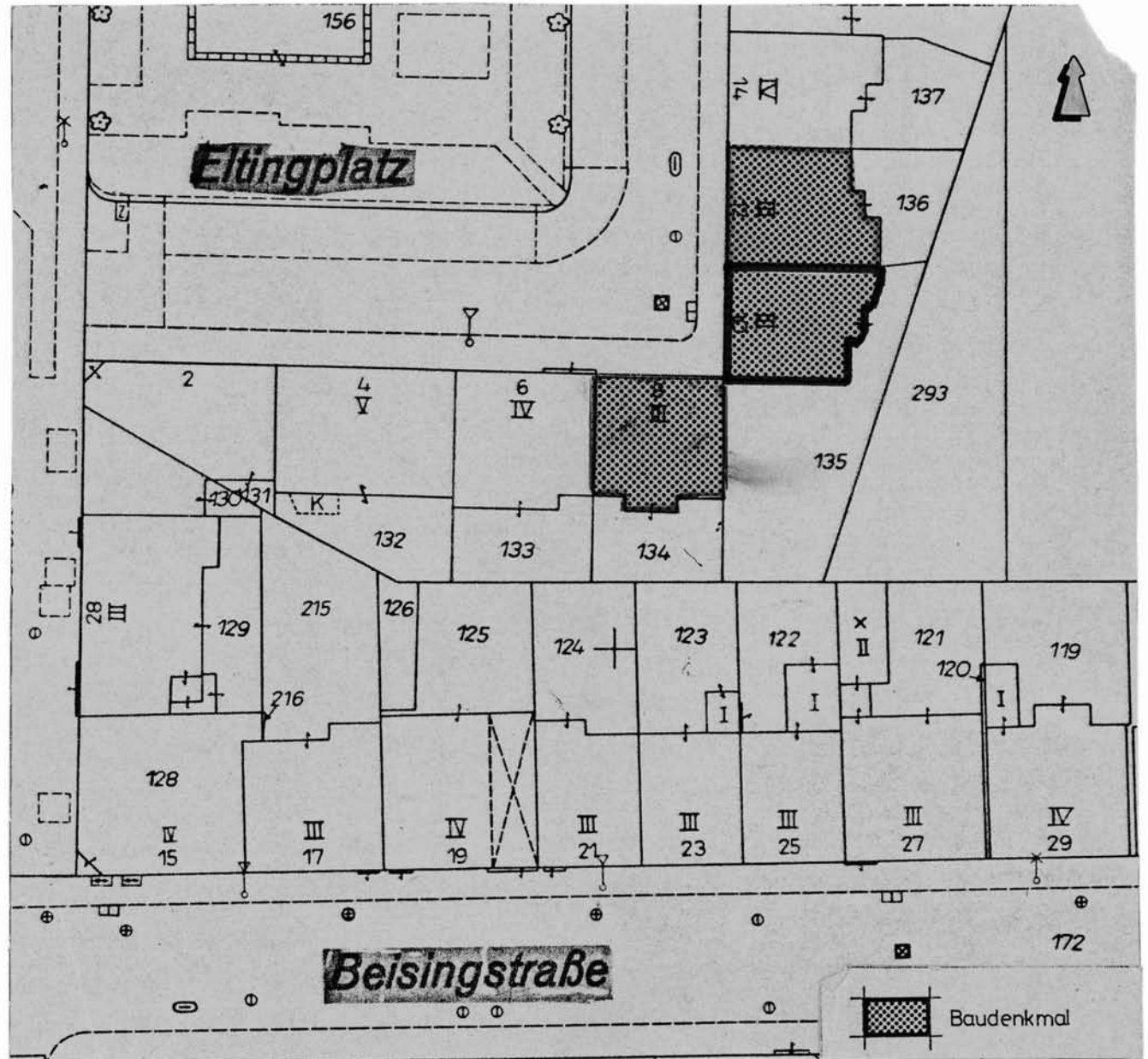
- künstlerischen
- wissenschaftlichen
- volkskundlichen
- städtebaulichen

Gründen im öffentlichen Interesse.

Planungs- und Baurecht

Hinweise auf Sachakten

Hinweise auf Inventare, Literatur, Archivquellen, Zeichnungen, Fotos, Karten u.a.





Denkmalliste Stadt Essen

Denkmalbehörde - St. A. 65 -

65 - 155 06.82 ●

Blatt 2

Strasse / Nr. Eltingplatz 8, 10, 12			
Stadtbezirk	Stadtteil	Gemarkung	
Lfd.-Nr. 228	Eintr.- Datum 10.12.1987	Flur A.	Flurstück Beeeeeel
Art des Denkmals Baudenkmal		Kurzbeschreibung Wohnhäuser	
Darstellung der wesentlichen Merkmale des Denkmals <u>Fortsetzung Eltingplatz 8, 10, 12</u>			
<p>hundertwende in der Wohnungsreformdiskussion als Beitrag zur Wohnqualität gefordert. Alle Zimmer sind neutral über einen Vorflur erschlossen.</p> <p>Das Haus 8 ist grundrißmäßig anders organisiert. Das fünfachsige Haus mit Mitteleingang schließt an die Tradition des aus vorindustrieller Zeit stammenden Mittelflurhauses an. Daran erinnert auch die Lage der Zimmer zum Treppenhaus, diese werden nicht über einen Vorflur erschlossen, sondern öffnen sich direkt zum Treppenhaus, während zwei Zimmer gefangen sind.</p> <p>Die Grundrisse zeigen den Wandel von den noch vorindustriellen Wohnhausvorstellungen mit einer weitgehenden offenen Familienstruktur (Wohnhaus Nr. 8) bis zu den ganz auf Separation abzielenden Reformvorstellungen des bürgerlichen Mittelstandes (Wohnhäuser Nr. 10 und 12).</p>			
Hist. Ausstattungsstücke			

Foto(s)

Eltingplatz 10





Denkmalliste Stadt Essen

Untere Denkmalbehörde - St. A. 65 -

65 - 155 06.82 ●

Blatt 3

Strasse / Nr.			
Stadtbezirk	Stadtteil	Gemarkung	
Lfd.-Nr.	Eintr. - Datum	Flur	Flurstück
228	10.12.1987 <i>i.A. Baccus</i>		
Art des Denkmals		Kurzbeschreibung	
Darstellung der wesentlichen Merkmale des Denkmals			
<u>Fortsetzung Eltingplatz 8, 10, 12</u>			
<p>Die Häuser Eltingplatz 8, 10 und 12 sind bedeutend für die Geschichte des Menschen, weil sie wesentliche Abschnitte im Wandel der Wohnvorstellungen zeigen und eine für Essen wichtige Variante für das Wohnen der Bergarbeiter dokumentieren. Sie verdeutlichen die Übertragung von Architekturvorstellungen aus der großen Welt der europäischen Metropolen in den bescheidenen Rahmen einer Industriestadt.</p>			
Hist. Ausstattungstücke			

Foto(s) Eltingplatz 12

