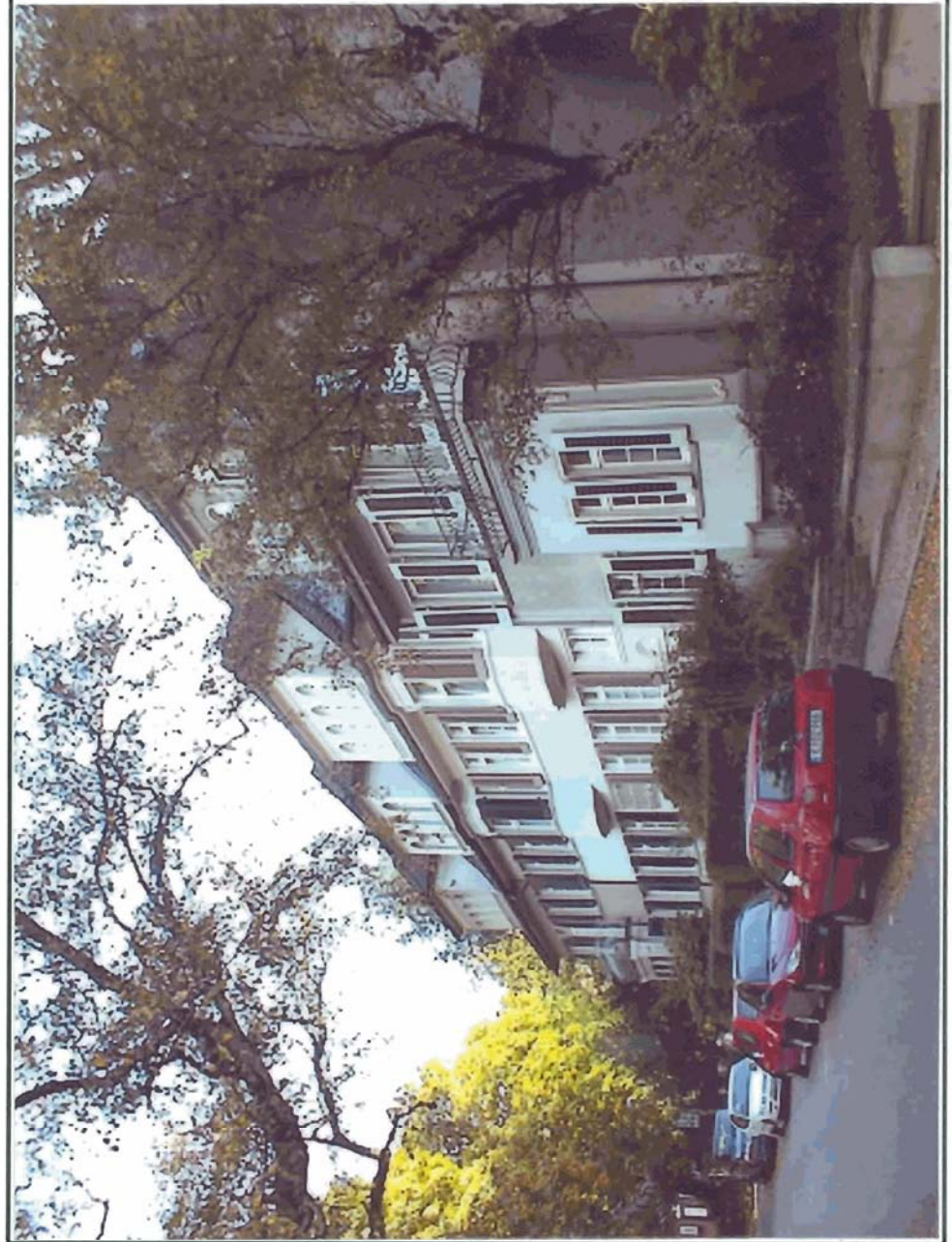


Denkmalliste Stadt Essen

STADT
ESSEN

Lagebezeichnung Semperstr. 16, 18, 20, 22 (mit Gartengrundstück Schinkelstr. 26)		
Stadtbezirk I	Stadtteil Südostviertel (06)	Gemarkung Essen
Lfd. Nr. 16	Datum 14.02.1985 (gez. Spree)	Flur-Flurstücke(e) 39-15, -93, -94, -95, -113
Art des Denkmals 4 Baudenkmäler		Kurzbeschreibung Wohnhäuser
Darstellung der wesentlichen Merkmale der Denkmäler Diese Häuserzeile im Moltkeviertel, bestehend aus vier Hauseinheiten, 1914 erbaut nach Entwürfen der namhaften Essener Architekten Heydkamp & Bucerius, ist als architektonische Einheit konzipiert worden. Die Formensprache dieser durch Erker, Balkone, Gauben und Eingangsloggien wohl proportionierten Häuserzeile orientiert sich an der Schlichtheit der klassischen Moderne unter Anspielung auf historische Vorbilder. Unverzichtbarer Teil der Gesamtanlage der Häuserzeile sind auch das Gartengrundstück Schinkelstr. 26 und der Gartenpavillon sowie die gesamte Vorgartenanlage. Die Häuserzeile prägt die Semperstraße, die in ihrem mittleren Abschnitt nach Leitvorstellungen der Stadtbaukunst-Bewegung konzipiert wurde. Insofern hat die Häuserzeile Bedeutung für das Moltkeviertel und somit für die Stadt Essen; ferner sprechen auch städtebauliche Gründe für eine Erhaltung und Nutzung. Darüber hinaus ist die Zeile wegen ihrer qualitätsvollen Architekturgestaltung auch aus künstlerischen Gründen erhaltenswert. Wegen der z.T. erfolgten Veränderungen der Wohnungen wird das Innere der Häuser aus dem Schutz herausgenommen. Ausnahmen bilden ausschließlich das original erhaltene Treppenhaus des Hauses Semperstr. 16 sowie das Innere des Hauses Semperstr. 20. Die Häuserzeile gehört zum Bereich der rechtskräftigen Erhaltungssatzung „Moltkeviertel“ vom 18.03.1983.		

Foto(s)



Gründe für die Erhaltung und Nutzung
vgl. „Darstellung der wesentlichen Merkmale“

Planungs- und Baurecht
Erhaltungssatzung Moltkeviertel
vom 18.03.1983

Hinweise auf Sachakten
Stadt Essen, Amt für Stadtplanung
und Bauordnung: Hausakten

**Hinweise auf Inventare, Literatur,
Archivquellen etc.**
Lück, Silke: Das Moltkeviertel in Essen
(= Rheinische Kunststätten 449), Köln 2000.

Fortschreibungen
15.10.2001:
Änderung Schutzzumfang (Semperstr. 20)
sowie redaktionelle Überarbeitung

Im Auftrag



- Eiden -

Lageplan (M 1:1.000)

